

Javna ustanova "STUDENTSKI CENTAR"

Sarajevo

Finansijski izvještaji na dan 31. decembar 2020. godine
zajedno sa Izvještajem nezavisnog revizora

Sadržaj

	<i>Stranica</i>
Profil Javne ustanove Studentski centar Sarajevo	2-4
Izveštaj o odgovornosti Uprave	5
Mišljenje neovisnog revizora	6-9
Bilans uspjeha Javne ustanove Studentski centar Sarajevo	10
Bilans stanja Javne ustanove Studentski centar Sarajevo	11
Izveštaj o novčanim tokovima Javne ustanove Studentski centar Sarajevo	12
Izveštaj o promjenama na kapitalu Javne ustanove Studentski centar Sarajevo	13
Skraćene računovodstvene politike	14-19
Bilješke uz finansijske izvještaje	20-33

Profil Ustanove

Javna ustanova "STUDENTSKI CENTAR" Sarajevo (Ustanova) funkcionira kao samostalna ustanova koja pruža usluge smještaja i ishrane studenata sa područja Federacije BiH, Republike Srpske i Brčko distrikta BiH (izuzev Sarajevskog kantona). Registrovana je na osnovu Odluke o preuzimanju osnivačkih prava od strane Skupštine Kantona Sarajevo iz 2000. godine.

Pravni položaj Ustanove, djelatnost, organizacija, upravljanje, uslovi finansiranja, korištenje sredstava za rad i druga pitanja značajna za obavljanje registrovane djelatnosti uređena su usvojenim aktom - Pravila Javne ustanove STUDENTSKI CENTAR Sarajevo usvojena od strane Upravnog odbora ustanove (iz 2012 godine i nova Pravila iz oktobra 2017. godine). Na nova Pravila, nadležno Ministarstvo za obrazovanje, nauku i mlade Kantona Sarajevo, dalo je saglasnost svojim aktom, broj:11-05-38-275333/17 od 19.10.2017. godine. Skupština Kantona Sarajevo preuzela je prava osnivača Ustanove Odlukom o preuzimanju prava osnivača Javne ustanove Studentski centar Sarajevo u dijelu kojim se obezbjeđuje životni standard studenata.

U skladu sa podacima Rješenja broj: 065-0-Reg-21-001616 od 18.05.2021. godine u sudskom registru Općinskog suda u Sarajevu upisani su slijedeći podaci za Ustanovu:

- Sjedište Ustanove je : Aleja Bosne Srebrne b.b., Sarajevo, Sarajevo –Novi Grad
- Matični broj Ustanove koji se vode u sudskom registru je: 65-05-0003-09;
- Ugovoreni (upisani) kapital: 0 KM;

Tokom 2020. godine nije bilo promjena u vezi kapitala Ustanove.

Djelatnost Ustanove

U skladu sa Pravilima Ustanove osnovna djelatnost Ustanove je obezbjeđenje smještaja i ishrane redovnih studenata Univerziteta u Sarajevu, a svojim drugima djelatnostima Ustanova doprinosi poboljšanju životnog standarda studenata odnosno poboljšanju materijalnih i drugih uslova za život i rad studenata u toku studija.

Ustanova je registrovana za direktne poreze pod ID brojem: 4200458760008 i za indirektno poreze pod brojem: 200458760008.

Unutrašnja organizacija

Prema Pravilima Ustanove i Pravilniku o radu sa organizacijom, sistematizacijom radnih mjesta, plaćama i drugim naknadama radnika Ustanove donešenim od strane Upravnog odbora, definisana je slijedeća organizacija rada Ustanove:

I Sektor ishrane i smještaja:

1. Poslovna jedinica Ishrana
2. Poslovna jedinica Smještaj

II Sektor uslužnih i servisnih djelatnosti

1. Poslovna jedinica upravljanja objektima ,
2. Poslovna jedinica Ugostiteljstvo
3. Poslovna jedinica Turizam
4. Poslovna jedinica Studentski servis

III Stručne službe

IV Samostalni odjeli

Uposlenici

Na dan 31.12.2020. godine ukupan broj zaposlenih bio je 235 (2019 godina- 246)

Organi upravljanja, rukovođenja i kontrole poslovanja Ustanove

Tokom 2020. godine pa do dana izdavanja revizorskog izvještaja za 2020. godinu imenovanja i razrješenja članova Upravnog odbora Ustanove (UO) od strane Vlade Kantona Sarajevo su bila slijedeća:

1. Upravni odbor- upravljanje Ustanovom

Period 01.01.do.01.06.2020. godina

Ifet Mahmutović	Predsjednik
Senada Škamo	Član
Edis Ramović	Član
Refik Ožegović	Član

Period 01.06.do.01.09.2020. godina

Denis Muhović	v.d. Predsjednik
Suljo Alić	v.d. Član
Mehmed Jahić	v.d. Član
Refik Ožegović	v.d. Član
Esmir Opardija	v.d. Član do 02.07.2020.

Period 01.09.do.18.09.2020. godina

Nije bilo imenovanih članova UO Ustanove.

Period 18.09.2020. godine do 18.09.2024. godina

Denis Muhović	Predsjednik do 31.03.2021. godine
Admir Fatić	v.d. Predsjednik od 31.03. najduže do 30.06.2021
Suljo Alić	Član do 31.03.2021. godine
Ervin Sućeska	v.d. Član od 31.03. najduže do 30.06.2021
Amel Delić	Član
Esmir Opardija	Član do 31.03.2021. godine
Senada Škamo	v.d. Članica od 31.03. najduže do 30.06.2021. godine
Refik Ožegović	Član

Upravni odbor Ustanove nije usvojio finansijske izvještaje Ustanove za 2020. godinu do dana izdavanja revizijskog izvještaja za 2020. godinu.

2. Direktor Ustanove, rukovođenje Ustanovom

Tokom 2020. godine upisivani su podaci u nadležni sudski registar o izmjenama lica ovlaštenih za zastupanje Ustanove na slijedeći način:

Tarik Curić – Direktor Ustanove do 14.07.2020. godine bez ograničenja ovlaštenja.	Rješenje broj 065-0-Reg-20-002184 od 14.07.2020. godine
Esmir Opardija – VD Direktor Ustanove od 14.07.2020. do 29.09.2020. godine bez ograničenja ovlaštenja	Rješenje broj 065-0-Reg-20-002184 od 14.07.2020. godine
Muhamed Omerović- Direktor Ustanove od 29.09.2020. do 18.05.2021. godine bez ograničenja ovlaštenja	Rješenje broj 065-0-Reg-20-002894 od 29.09.2020. godine
Toni Vukadin - vršilac dužnosti Direktor Ustanove od 18.05.2021. godine	Rješenje broj 065-0-Reg-21-001616 od 18.05.2021. godine

Nadzorni odbor- Nadzor nad poslovanjem Ustanove

Nadzorni odbor imenovan je od strane Vlade Kantona Sarajevo:

Rizo Tabaković	Predsjednik –istekao mandat septembar 2020 godine
Samra Kordić	Potpredsjednik - istekao mandat septembar 2020. godine
Dženana Bešlija	Član –istekao mandat dana septembar 2020.

Od septembra 2020. godine do dana izdavanja revizijskog izvještaja za 2020. godinu Vlada Kantona Sarajevo nije imenovala nove članove NO.

Izveštaj o odgovornostima Direktora

Direktor Ustanove je dužan osigurati da Finansijski izvještaji za 2020. godinu budu izrađeni u skladu sa zakonskim okvirom finansijskog izvještavanja u Federaciji Bosne i Hercegovine, koji pružaju istinit i fer pregled stanja i rezultate poslovanja Ustanove za navedeni period.

Nakon provedbe odgovarajućeg istraživanja, Direktor opravdano očekuje da će Ustanova u dogledno vrijeme raspolagati odgovarajućim resursima. Iz tog razloga Direktor i dalje usvaja načelo vremenske neograničenosti poslovanja pri sastavljanju finansijskih izvještaja.

Pri sastavljanju takvih finansijskih izvještaja odgovornosti Direktora obuhvaćaju jemstva:

- da su odabrane i zatim dosljedno primijenjene odgovarajuće računovodstvene politike;
- da su prosudbe i procjene razumne;
- da su primijenjeni važeći računovodstveni standardi, a svako materijalno značajno odstupanje iskazano i objašnjeno u Finansijskim izvještajima; te
- da su Finansijski izvještaji pripremljeni po načelu nastavka poslovanja, osim ako je neprimjereno pretpostaviti da će Ustanova nastaviti svoje poslovne aktivnosti u doglednoj budućnosti.

Direktor također mora osigurati vođenje prikladnih računovodstvenih evidencija, koje će u bilo koje doba, s prihvatljivom tačnošću odražavati Finansijski položaj Ustanove. Direktor je također odgovoran za čuvanje imovine Ustanove, pa stoga i za poduzimanje razumnih mjera da bi se spriječile i otkrile pronevjere i ostale nezakonitosti.

Direktor Ustanove

v.d. direktor Toni Vukadin





Javna ustanova Studentski centar Sarajevo

Aleja Bosne Srebrene b.b.

Sarajevo

Bosna i Hercegovina

09.06.2021. godine

JU "STUDENTSKI CENTAR"	
SARAJEVO	
Broj:	21-721/V
Datum:	14.06.2021.god.

Javna ustanova "Studentski centar" Sarajevo

IZVJEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

Upravi i vlasniku Javne ustanove Studentski centar Sarajevo

Mišljenje s rezervom

Obavili smo reviziju priloženih finansijskih izvještaja **Javna ustanova Studentski centar Sarajevo (Ustanova)** izloženih na stranicama 10 do 33, koji se sastoje od Bilansa stanja na dan 31. decembra 2020. godine, Bilansa uspjeha, Izvještaja o promjenama na kapitalu i Izvještaja o novčanim tokovima za godinu koja je tada završila, te sažetog prikaza značajnih računovodstvenih politika i bilješki uz finansijske izvještaje.

Po našem mišljenju, osim za efekte pitanja opisane u našem izvještaju u odjeljku osnova za mišljenje s rezervom, priloženi finansijski izvještaji prikazuju realno i objektivno u svim značajnim aspektima finansijski položaj **Javna ustanova Studentski centar Sarajevo** na dan 31.12.2020. godine, rezultate njena poslovanja, gotovinski tok i promjene na kapitalu za period tada završen u skladu sa zakonskim okvirom finansijskog izvještavanja u Federaciji Bosne i Hercegovine.

Osnova za mišljenje s rezervom

- ✓ Nismo prisustvovali popisu zaliha na dan 31.12.2020. godine, jer je ovaj datum prethodio našem angažmanu kao revizora Društva. Radi prirode zaliha i evidencija Društva, nismo bili u mogućnosti prikladno ocijeniti količine, vrijednosti i fizičko stanje zaliha drugim računovodstvenim procedurama, te stoga ne izražavamo mišljenje o količinama i vrijednostima zaliha.
- ✓ Kao što je navedeno u bilješci broj 12. i 13., uz finansijske izvještaje na dan 31. decembra 2020. godine, Ustanova iskazuje potraživanja čiji je rok naplate prešao godinu dana u iznosu od najmanje KM 204.863 (potraživanja od kupaca i ostala kratkoročna potraživanja). Po ovom osnovu Ustanova nije napravila procjenu nadoknadivog iznosa sredstava te prizna gubitke od umanjenja vrijednosti, gdje je to primjenjivo. Nije bilo praktično utvrditi efekte na finansijske izvještaje kao posljedica odstupanja od zahtjeva MSFI 9.
- ✓ Bilješku broj 18., uz finansijske izvještaje, za neusaglašene obaveze po osnovu dugovanja za poreze i doprinosa na i iz plaća, kamate i troškove postupka, prema evidencijama Ustanove u odnosu na Rješenja Porezne uprave FBiH Kantonalni porezni ured Sarajevo. Do dana izdavanja revizijskog izvještaja nisu usaglašene navedene obaveze sa nadležnom Poreznom upravom, te iz navedenog nismo u mogućnosti pouzdano utvrditi stvarni efekat odstupanja i uticaj istih na finansijske izvještaje za tekuću godinu.

Obavili smo našu reviziju u skladu s Međunarodnim revizijskim standardima (MRevS-ima). Naše odgovornosti prema tim standardima su detaljnije opisane u našem izvještaju u dijelu o Odgovornosti revizora za reviziju finansijskih izvještaja. Vjerujemo da su revizijski dokazi koje smo dobili dostatni i primjereni, te da čine odgovarajuću osnovu za naše mišljenje. Neovisni smo od Ustanove u skladu s Kodeksom etike za profesionalne računovođe Odbora za međunarodne standarde etike za računovođe (IESBA Kodeksom) i ispunili smo naše etičke odgovornosti u skladu s IESBA Kodeksom.

Poseban naglasak

Bez daljeg kvalifikovanja našeg mišljenja skrećemo Vašu pažnju na:

- ✓ Opće podatke, organi upravljanja, vezano za ovjeru završnog računa 2020. godine od strane jednog člana Upravnog odbora i neusvajanje finansijskih izvještaja Ustanove za 2020. godinu od strane Upravnog odbora do dana izdavanja revizijskog izvještaja za tekuću godinu. Također, skrećemo Vašu pažnju na istek mandata Nadzornom odboru Ustanove kao i činjenicu da nisu imenovani novi članovi Nadzornog odbora do dana izdavanja revizijskog izvještaja.
- ✓ Bilješku broj 9., uz finansijske izvještaje a u vezi neriješenih imovinsko pravnih odnosa nad nekretninama kojima Ustanova upravlja i stiče prihode iz djelatnosti. U dijelu nekretnina koje Ustanova izdaje u zakup nije izvršena reklasifikacija u skladu sa pravilima MRS 40 – Ulaganje u nekretnine.
- ✓ Bilješku broj 15., uz finansijske izvještaje, a u vezi neusaglašene vrijednosti upisanog kapitala u sudskom registru i stanja kapitala u finansijskim izvještajima Ustanove.
- ✓ Bilješku broj 21.pod c), uz finansijske izvještaje, a vezano za pokrenute aktivne i pasivne sudske sporove kao i moguće efekte potencijalnih obaveza po osnovu okončanja sporova.
- ✓ Bilješku broj 22.,uz finansijski izvještaje, koja opisuje uticaj pandemije COVID-a 19 na Društvo. Naše mišljenje nije modificirano u vezi s tim pitanjem.

Neograničenost nastavka poslovanja

Finansijski izvještaji Ustanove pripremljeni su primjenom računovodstvenog načela vremenske neograničenosti poslovanja. Primjena ovog računovodstvenog načela je prikladna, osim ako Uprava ili organ upravljanja namjerava likvidirati Ustanovu ili prekinuti poslovanje, ili ako nema realnu alternativu nego da to učini. Kao dio naše revizije finansijskih izvještaja, zaključili smo da je primjena računovodstvenog načela vremenske neograničenosti poslovanja od strane Uprave prilikom sastavljanja finansijskih izvještaja Ustanove prikladna.

Kao što je navedeno u bilješki broj 11., uz finansijski izvještaje, Ustanova je izložena otežanom načinu poslovanja iz razloga što su svi transakcijski računi blokirani preko 90 dana (ograničena blokada) od strane Porezne uprave FBiH a vezano za neizmirene obaveze po osnovu doprinosa za PIO, zdravstvo, nezaposlenost i porez na dohodak za prethodne periode. Nadalje, Ustanova na dan 31.12.2020. godine iskazuje kratkoročne obaveze koje premašuju tekuću imovinu za iznos od KM 6.585.731. Također, Ustanova iskazuje koeficijent tekuće likvidnosti 0,20. Navedeni podaci ukazuju na činjenicu da Ustanova ne može izmiriti sve svoje dospjele obaveze iz tekućeg poslovanja, što ukazuje na postojanje određene neizvjesnosti koja može uzrokovati pad aktivnosti i obim prihoda Ustanove u narednim periodima.

Na temelju naše revizije finansijskih izvještaja Ustanove, utvrdili smo postojanje određene neizvjesnosti u poslovanju iz razloga gore navedenih u prethodnom paragrafu, kao i zbog činjenice da do dana izdavanja našeg revizijskog izvještaja za 2020. godinu, Ustanovi su i dalje blokirani transakcijski računi kod banaka. Zbog ovakve trenutne situacije, niti Uprava niti revizor ne mogu jamčiti vremensku neograničenost poslovanja Ustanove.

Ključna revizijska pitanja

Ključna revizijska pitanja su pitanja koja su, prema našoj profesionalnoj prosudbi, bila od najvećeg značaja za reviziju finansijskih izvještaja tekućeg razdoblja. Ključna revizijska pitanja su ona izabrana pitanja koja smo komunicirali sa Upravom, ali nemaju namjeru predstavljati sva pitanja koja smo raspravljali. Ta se pitanja trebaju raspravljati u kontekstu revizije finansijskih izvještaja kao cjeline i izražavaju mišljenja o tima finansijskim izvještajima te ne izražavamo zasebno mišljenje o tim pitanjima.

- ✓ Ključna revizijska pitanja za reviziju finansijskih izvještaja Javne ustanove Studentski centar Sarajevo, su navedena u osnovi za kvalifikovano mišljenje, vremenska neograničenost poslovanja kao i u dijelu poseban naglasak.

Ostale informacije

Uprava je odgovorna za objavu ostalih informacija, koje obuhvataju Izvještaj Uprave. Ostale informacije ne uključuju finansijske izvještaje, te se naše mišljenje ne odnosi na njih niti obuhvata bilo kakvo izražavanje uvjerenja u pogledu ostalih informacija. Naša je obaveza pročitati ostale informacije i razmotriti da li su podložne pogrešnim prikazivanjem. Ukoliko na bazi provedenih revizijskih procedura zaključimo da postoje značajne pogrešne objave u ostalim informacijama dužni smo izvjestiti o tim činjenicama. Na bazi provedenih procedura u reviziji, nismo stekli uvjerenje da postoje značajne pogrešne objave u ostalim informacijama, te u ovom pogledu nemamo nikakve značajne činjenice koje smatramo prigodnim za objavu.

Odgovornost uprave i onih koji su zaduženi za nadzor

Uprava je odgovorna za sastavljanje finansijskih izvještaja koji daju istinit i fer prikaz u skladu s Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja, kao i za one interne kontrole za koje uprava odredi da su potrebne za omogućavanje sastavljanja finansijskih izvještaja koji su bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prevare ili pogreške.

U sastavljanju finansijskih izvještaja, uprava je odgovorna za procjenjivanje sposobnosti Ustanove da nastavi s vremenski neograničenim poslovanjem, za objavljivanje okolnosti vezanih uz vremensku neograničenost poslovanja, osim ako uprava namjerava likvidirati Ustanovu ili prekinuti poslovanje ili nema realne alternative nego to učiniti. Oni koji su zaduženi za nadzor su odgovorni za nadziranje procesa finansijskog izvještavanja Ustanove.

Odgovornost revizora za reviziju finansijskih izvještaja

Naši ciljevi su steći razumno uvjerenje o tome jesu li finansijski izvještaji kao cjelina bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prevare ili pogreške i izdati revizorov izvještaj koji uključuje naše mišljenje. Razumno uvjerenje je veći nivo uvjerenja, ali nije garancija da će revizija obavljena u skladu s MRevS-ima uvijek otkriti značajno pogrešno prikazivanje kada ono postoji. Pogrešni prikazi mogu nastati uslijed prevare ili pogreške i smatraju se značajni ako se razumno može očekivati da, pojedinačno ili u zbiru, utiču na ekonomske odluke korisnika donijete na osnovu tih finansijskih izvještaja.

Kao sastavni dio revizije u skladu s MRevS-ima, stvaramo profesionalne prosudbe i odražavamo profesionalni skepticizam tokom revizije. Mi također:

- Prepoznamo i procjenjujemo rizike značajnog pogrešnog prikaza finansijskih izvještaja, zbog prevare ili pogreške, oblikujemo i obavljamo revizijske postupke kao reakciju na te rizike i pribavljamo revizijske dokaze koji su dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje. Rizik neotkrivanja značajnog pogrešnog prikaza nastalog uslijed prevare je veći od rizika nastalog uslijed pogreške, jer prevara može uključiti tajne sporazume, krivotvorenje, namjerno ispuštanje, pogrešno prikazivanje ili zaobilazanje internih kontrola.
- Stičemo razumjevanje internih kontrola relevantnih za reviziju kako bismo oblikovali revizijske postupke koji su primjereni u datim okolnostima, ali ne i za svrhu izražavanja mišljenja o djelotvornosti internih kontrola Ustanove.
- Ocjenjujemo primjerenost korištenih računovodstvenih politika i razumnost računovodstvenih procjena i povezanih objava od strane uprave.

- Zaključujemo o primjerenosti menadžmentovog korištenja računovodstvene osnove utemeljenoj na vremenskoj neograničenosti poslovanja i, temeljeno na pribavljenim revizijskim dokazima, zaključujemo o tome postoji li značajna neizvjesnost u vezi s događajima ili okolnostima koji mogu stvarati značajnu sumnju u sposobnost Ustanove da nastavi svoje poslovne aktivnosti u doglednoj budućnosti.

Ako zaključimo da postoji značajna neizvjesnost, od nas se zahtijeva da skrenemo pažnju u našem revizorskom izvještaju na povezane objave u finansijskim izvještajima ili, ako takve objave nisu odgovarajuće, da modificiramo naše mišljenje. Naši zaključci se temelje na revizijskim dokazima pribavljenim sve do datuma našeg revizorskog izvještaja. Međutim, budući događaji ili uslovi mogu uzrokovati da Ustanova prekine s nastavljanjem poslovanja po vremenski neograničenom poslovanju.

- Ocjenjujemo cjelokupnu prezentaciju, strukturu i sadržaj finansijskih izvještaja, uključujući i objave, kao i odražavaju li finansijski izvještaji transakcije i događaje na kojima su zasnovani na način kojim se postiže fer prezentacija.

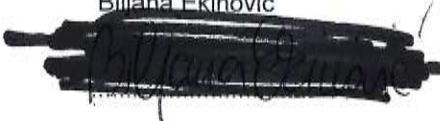
Mi komuniciramo s onima koji su zaduženi za upravljanje u vezi, između ostalih pitanja, planiranom djelokrugu i vremenskom rasporedu revizije i važnim revizijskim nalazima, uključujući i u vezi sa značajnim nedostacima u internim kontrolama koji su otkriveni tokom naše revizije.

Među pitanjima o kojima se komunicira s onima koji su zaduženi za upravljanje, mi određujemo ona pitanja koja su od najveće važnosti u reviziji finansijskih izvještaja tekućeg perioda i stoga su ključna revizijska pitanja. Ta pitanja opisujemo u našem revizorskom izvještaju, osim ako zakon ili regulativa sprječava javno objavljivanje pitanja ili kad odlučimo, u iznimno rijetkim okolnostima, da pitanje ne treba saopštiti u našem izvještaju, jer se razumno može očekivati da bi negativne posljedice saopštavanja nadmašile dobrobit javnog interesa od takvog saopštavanja.

ZUKO d.o.o. Sarajevo, Džemala Bijedića 185

Sarajevo, 09.06.2021. godine

ovlašteni revizor
Biljana Ekinović



direktor
Ferid Ekinović



BILANSA USPJEHA
ZA PERIOD OD 1. JANUARA DO 31. DECEMBRA 2020. GODINE
 (izraženo u KM)

	Bilješke	31.12.2020.	31.12.2019.
Poslovni prihodi	1.	6.760.207	8.716.766
Poslovni rashodi	4.	7.020.608	8.580.700
<i>Rezultat iz poslovnih aktivnosti</i>		<i>(260.401)</i>	<i>136.066</i>
Finansijski prihodi	2.	0	3.276
Finansijski rashodi	5.	43.412	13.032
<i>Rezultat iz finansijskih aktivnosti</i>		<i>(43.412)</i>	<i>(9.756)</i>
Ostali prihodi i dobici	3.	5.622	26.497
Ostali rashodi i gubici	6.	31.431	96.845
<i>Rezultat iz ostalih aktivnosti</i>		<i>(25.809)</i>	<i>(70.348)</i>
Prihodi od usklađivanja vrijednosti sredstava		0	0
Rashodi od usklađivanja vrijednosti sredstava		0	0
<i>Rezultat od usklađivanja vrijednosti</i>		<i>0</i>	<i>0</i>
Prihodi iz osnova ispravki grešaka iz ranijih perioda		0	60
Rashodi iz osnova ispravki grešaka iz ranijih perioda	7.	4.453	4.691
<i>Rezultat iz osnova ispravki grešaka iz ranijih perioda</i>		<i>(4.453)</i>	<i>(4.631)</i>
Rezultat perioda		(334.075)	51.331
Porez na neto dobit perioda		0	0
Neto rezultat perioda		(334.075)	51.331
Dobici utvrđeni direktno u kapitalu		0	0
Gubici utvrđeni direktno u kapitalu		0	0
<i>Ostali sveobuhvatni rezultat perioda</i>		<i>0</i>	<i>0</i>
Obračunati odloženi porez		0	0
Neto ostali sveobuhvatni rezultat		0	0
Ukupno sveobuhvatni rezultat		(334.075)	51.331
Sveobuhvatni rezultat prema vlasništvu			
<i>Vlasnicima matice</i>		<i>(334.075)</i>	<i>51.331</i>
<i>Vlasnicima manjinskih interesa</i>		<i>0</i>	<i>0</i>

Ovi izvještaji potpisani su od strane Esmir Opardija i ovjereni od strane FIA-e dana 02.03.2021. godine

BILANS STANJA NA DAN 31. DECEMBAR 2020. GODINE
(izraženo u KM)

	Bilješke	31.12.2020.	31.12.2019.
AKTIVA			
Dugotrajna imovina		8.053.110	8.410.330
Nematerijalna imovina	8.	9.766	14.331
Materijalna imovina	9.	8.043.344	8.395.999
Finansijska imovina		0	0
Dugoročna razgraničenja		0	0
Kratkotrajna imovina		1.609.458	1.515.119
Zalihe	10.	126.983	152.230
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	11.	573.529	318.792
Potraživanja od kupaca	12.	820.965	929.406
Ostala kratkoročna potraživanja	13.	87.981	114.691
Kratkoročni finansijski plasmani		0	0
Kratkoročna razgraničenja		0	0
UKUPNA AKTIVA		9.662.568	9.925.449
Vanbilansna aktiva		6.253.329	6.381.450
PASIVA			
Kapital i rezerve	14.	588.756	922.831
Osnovni kapital		922.831	837.639
Akumulirana dobit		0	33.861
Akumulirani gubitak		0	0
Rezultat tekuće godine		(334.075)	51.331
Dugoročne obaveze i rezervisanja		870.956	870.956
Obaveze za dugoročne kredite		0	0
Dugoročna rezervisanja	15.	870.956	870.956
Kratkoročne obaveze		8.195.189	8.131.662
Kratkoročne finansijske obaveze	16.	2.931	6.904
Obaveze iz poslovanja	17.	1.962.832	1.838.403
Ostale kratkoročne obaveze	18.	6.229.426	6.286.355
Kratkoročna razgraničenja i rezervisanja	19.	7.667	0
UKUPNA PASIVA		9.662.568	9.925.449
Vanbilansna pasiva		1.230	1.045

Ovi izvještaji potpisani su od strane Esmir Opardija i ovjereni od strane FIA-e dana 02.03.2021. godine

IZVJEŠTAJ O NOVČANIM TOKOVIMA
ZA PERIOD OD 1. JANUARA DO 31. DECEMBRA 2020. GODINE
 (izraženo u KM)

	31.12.2020.	31.12.2019.
Rezultat tekućeg perioda	(334.075)	51.331
Amortizacija nematerijalnih sredstava	0	0
Amortizacija materijalnih sredstava	370.656	359.052
Gubici od otuđenja materijalnih i nematerijalnih sredstava	0	0
Ostala usklađivanja za negotovinske stavke	0	0
Povećanje / smanjenje zaliha	25.247	12.884
Povećanje / smanjenje potraživanja od kupaca	108.441	(113.785)
Povećanje / smanjenje ostalih potraživanja	26.710	84.767
Povećanje / smanjenje aktivnih razgraničenja	0	0
Povećanje / smanjenje obaveza iz poslovanja	124.429	(50.047)
Povećanje / smanjenje ostalih obaveza	(56.929)	(125.186)
Povećanje / smanjenje pasivnih vremenskih razgraničenja	7.667	0
Povećanje / smanjenje novca iz poslovnih aktivnosti	272.146	219.016
Prilivi iz osnova prodaje stalnih sredstava	0	3.946
Prilivi iz osnova prodaje dionica i udjela	0	0
Prilivi iz osnova kamata	0	3.276
Prilivi od dividendi i učešća u dobiti	0	0
Prilivi iz ostalih finansijskih plasmana	0	0
Odlivi iz osnova kupovine stalnih sredstava	(13.436)	(145.645)
Odlivi iz osnova kupovine dionica i udjela	0	0
Odlivi iz osnova ostalih finansijskih plasmana	0	0
Povećanje / smanjenje novca iz ulagačkih aktivnosti	(13.436)	(138.423)
Povećanje / smanjenje osnovnog kapitala	0	0
Primljena pozajmljena sredstva / povrat pozajmljenh sredstava	(3.973)	(275.845)
Odliv iz osnova isplaćenih dividendi	0	0
Ostali tokovi od finansijske aktivnosti	0	0
Povećanje novca iz finansijskih aktivnosti	(3.973)	(275.845)
Povećanje novca	254.737	(195.252)
Novac na početku perioda	318.792	514.044
Novac na kraju perioda	573.529	318.792
Neto povećanje / smanjenje gotovine	254.737	(195.252)

Ovi izvještaji potpisani su od strane Esmir Opardija i ovjereni od strane FIA-e dana 02.03.2021. godine

**IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA NA KAPITALU I REZERVAMA
ZA PERIOD OD 1. JANUARA DO 31. DECEMBRA 2020. GODINE**
(izraženo u KM)

	Upisani kapital	Akumulirana dobit	Akumulirani gubitak	Rezultat tekuće godine	Ukupno
Stanje na dan 31.12.2019.	837.639	33.861	0	51.331	922.831
Raspored rezultata prethodne godine	85.192	(33.861)	0	(51.331)	0
Rezultat tekućeg perioda	0	0	0	(334.075)	(334.075)
Stanje na dan 31.12.2020.	922.831	0	0	(334.075)	588.756

Ovi izvještaji potpisani su od strane Esmir Opardija i ovjereni od strane FIA-e dana 02.03.2021. godine

Osnove računovodstva

Ustanova vodi računovodstvene evidencije u domaćoj valuti (konvertibilna marka KM) i u saglasnosti sa Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja (MSFI) koji uključuju i Međunarodne računovodstvene standarde (MRS) koje je izdao Odbor za međunarodne računovodstvene standarde (IASB).

Osnova za sastavljanje finansijskih izvještaja

Na osnovu Zakona o računovodstvu i reviziji Federacije Bosne i Hercegovine, poslovne knjige se vode i finansijski izvještaji sastavljaju u skladu sa računovodstvenim standardima koji su u procesu usklađivanja sa Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja (MSFI).

Finansijski izvještaji su sastavljeni prema konceptu istorijskih troškova.

U skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji Federacije Bosne i Hercegovine ("Službene novine FBiH broj 32/05), u Federaciji Bosne i Hercegovine primjenjuju se Međunarodni standardi finansijskog izvještavanja (MSFI) koji su prevedeni na BH jezik od strane ovlaštenog računovodstvenog tijela. Novi Zakon o računovodstvu i reviziji Federacije Bosne i Hercegovine ("Službene novine FBiH broj 83/09) usvojen je 30. decembra 2009. i u primjeni je od 1. januara 2010. godine.

Ustanova primjenjuje sve MSFI sa dopunama i tumačenjima standarda koji su objavljeni od strane Međunarodne federacije računovođa (IFAC) i Odbora za međunarodne računovodstvene standarde (IASB), te prevedeni na BH jezik u Federaciji Bosne i Hercegovine na dan 31. decembar 2005. godine i čije se izmjene i usvajanje novih standarda konstantno objavljuju na službenoj stranici Saveza računovođa i revizora Federacije Bosne i Hercegovine.

Prezentacija finansijskih izvještaja zahtjeva od rukovodstva korištenje najboljih mogućih procjena i razumnih pretpostavki. Ove procjene i pretpostavke su zasnovane na informacijama raspoloživim na dan sastavljanja finansijskih izvještaja, a budući stvarni rezultati mogu da se razlikuju od procijenjenih iznosa

Ustanova je postojeće računovodstvene politike uskladila sa Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja (MSFI) koji uključuju i Međunarodne računovodstvene standarde (MRS).

Koncept nastavka poslovanja

Finansijski izvještaji su sastavljeni u skladu sa konceptom nastavka poslovanja, koji podrazumijeva da će Ustanova nastaviti da posluje u neograničenom periodu u predvidivoj budućnosti.

Valuta izvještavanja

Finansijski izvještaji Ustanove su sastavljeni u KM. Važeći kurs KM na dan 31. decembra 2020. godine bio je 1,95583 KM za 1 Euro.

Skraćene značajne računovodstvene politike

Uporedni podaci

Uporedni podaci predstavljaju podatke iz finansijskih izvještaja Ustanove za 2019. godinu.

Dugotrajna imovina

Nematerijalna imovina uključuje ulaganja u softverske aplikacije, licence i ulaganja u tuđa stalna sredstva, iskazana po istorijskom trošku nabave umanjenom za ispravak vrijednosti. Ustanova primjenjuje linearnu metodu amortizacije kroz procijenjeni vijek trajanja od 5 do 20 godina.

Dugotrajna materijalna imovina iskazana je po istorijskom trošku nabave smanjenom za ispravak vrijednosti. Bruto knjigovodstvena vrijednost dugotrajne materijalne imovine amortizira se kroz procijenjeni vijek upotrebe pojedinog sredstva primjenom linearne metode. Period amortizacije, uz korištenje stopa od 1,1% do 33,3 % godišnje, primjenjuju se kako slijedi:

Građevinski objekti	90 godina
Pomoćni objekti	10 do 20 godina
Parking prostor Nedžarići	6 godina
Sportski objekti	50 godina
Računarska oprema, ostala oprema i kancelarijski namještaj	3 do 33 godina
Transportna sredstva	6,5 godina

Troškovi zamjene većih dijelova dugotrajne materijalne imovine Ustanove, koji povećavaju njen kapacitet ili značajno produžuju korisni vijek upotrebe, kapitaliziraju se. Značajni sastavni dijelovi su rezervni dijelovi čija vrijednost učestvuje sa više od 30% u ukupnoj vrijednosti sredstva.

Prag značajnosti za građevinske objekte KM 20.000 za ostalu materijalnu imovinu KM 1.500. Prag značajnosti za nematerijalnu imovinu je 10.000 KM.

Vrijednosno usklađenje stalnih sredstava

Knjigovodstveni iznos stalnih sredstava, osim odgođenih poreznih sredstava, pregledava se na svaki datum bilansa kako bi se utvrdilo postoje li naznake umanjenja vrijednosti. Ako takve indikacije postoje, za imovinu se procjenjuje nadoknadiivi iznos. Prilikom procjenjivanja da li ima bilo kakvih pokazatelja da je došlo do umanjenja vrijednosti sredstava, Ustanova u obzir uzima slijedeće pokazatelje u skladu sa MRS 36- Umanjenje vrijednosti imovine:

Vanjski izvori informacija

a) tokom razdoblja, značajan pad vrijednosti sredstava, više nego se očekivalo kao rezultat proteka vremena i normalne upotrebe;

(b) značajne promjene su nastale tijekom razdoblja ili će nastati u bliskoj budućnosti sa negativnim efektom na subjekt, u tehnološkim, tržišnim, ekonomskim ili zakonskim uvjetima u kojima posluje ili na tržištu kojem je dato sredstvo namijenjeno;

Skraćene značajne računovodstvene politike

(c) tržišne kamatne stope ili druge tržišne stope povrata od ulaganja povećane su tokom razdoblja, a ta će povećanja vjerojatno utjecati na diskontnu stopu koja se koristi u izračunavanju vrijednosti u upotrebi imovine i značajno će smanjiti nadoknativi iznos imovine;

(d) knjigovodstvena vrijednost neto imovine subjekta je viša od njegove eskontne cijene na tržištu (tržišna kapitalizacija).

Interni izvori informacija

(e) postoji dokaz zastarjelosti ili fizičkog oštećenja sredstva;

(f) značajne promjene su se dogodile tokom razdoblja ili će se dogoditi u bliskoj budućnosti sa negativnim učinkom na subjekt, u obimu ili načinu na koji se imovina koristi ili očekuje koristiti. Te promjene obuhvaćaju imovinu koja se stavlja van upotrebe, planove za prestanak ili rekonstrukciju poslovanja kojem imovina pripada, planove za prodaju imovine prije ranije očekivanog datuma, i ponovnu procjenu korisnog vijeka upotrebe imovine kao ograničenog radije nego neograničenog;

(g) postoji dokaz iz internih izvještaja koji pokazuje da ekonomski učinak imovine već je ili će biti lošiji nego se očekuje.

Gubici od umanjenja priznaju se u bilans uspjeha.

Ulagačke nekretnine

Ulagačke nekretnine predstavljaju dugoročnu imovinu ili njene dijelove koji su namijenjeni za ostvarivanje najma ili su nabavljene sa namjerom ostaviravanja kapitalne dobiti.

Ulagačke nekretnine se priznaju kao sredstvo samo u slučaju izvjesnosti priliva budućih ekonomskih koristi od tog ulaganja i kada se cijena tog ulaganja može tačno utvrditi.

U slučaju posjedovanja kombinovane nekretnine, kao ulagačke i redovne (poslovne nekretnine će se priznavati po MRS 40-Ulaganja u nekretnine, ukoliko je dio za redovnu poslovnu djelatnost površinom manji od 20% u odnosu na ukupnu površinu nekretnine.

Mjerenje nakon početnog priznavanja dugoročne ulagačke nekretnine će se vršiti metodom nabavne vrijednosti.

Zalihe

Zalihe se sastoje pretežno od zaliha robe, proizvoda, sirovine i materijala, rezervnih dijelova i sitnog inventara.

Zalihe robe i proizvoda u maloprodjanim objektima se vode po prodajnim cijenama. Zalihe sirovina i materijala su iskazane po trošku nabavke. Zalihe robe i proizvoda u skladištu se vode po nabavnim cijenama. Tehnika utvrđivanja nabavne vrijednosti/cijene koštanja zaliha utvrđuje se primjenom metode prosječnog ponderisanog troška.

Skraćene značajne računovodstvene politike

Najmanje na dan svakog bilansa stanja, vrši se procjena i svođenje na neto prodajnu vrijednost svih zaliha.

Pri procjeni neto prodajne vrijednosti polazi se od najpouzadnijih dokaza kojima se u trenutku procjene raspolaže. Smanjenje prodajne cijene na aktivnom tržištu, neupotrebljivost / opadanje kvaliteta, tehnološka zastarjelost i sl.

Stvarima sitnog inventara smatraju se predmeti čiji je vijek upotrebe do godinu dana. Kao dopunski kriterij se uzima pojedinačna vrijednost niža od 250 KM. Otpis sitnog inventara otpisuje se 100% u momentu stavljanja u upotrebu, a isknjižavanje kada se inventar rashoduje. Prag značajnosti za zalihe je 3.000 KM.

Potraživanja

Potraživanja od prodaje i druga potraživanja iz poslovnih odnosa priznaju se po nominalnoj vrijednosti. Najmanje na kraju svakog bilansa stanja vrši se procjena vrijednosti potraživanja i utvrđuje realna vrijednost koristeći pri tome slijedeće faktore:

- likvidnost i solventnost partnera,
- povijesti otplaćivanja obaveza,
- ekonomski trendovi u datom trenutku,
- Sniženje kreditnog rejtinga dužnika .

Ispravka vrijednosti potraživanja i svođenje na stvarnu vrijednost vrši se na teret rashoda Ustanove. Prag značajnosti za potraživanja je 1.000 KM.

Novac i novčani ekvivalenti

Novac i novčani ekvivalenti sastoje se od gotovine na računima u bankama i blagajnama Ustanove. Novac u banci (tzv. depozitni novac) i blagajni (tzv.gotovinski novac) predstavlja monetarnu stavku koja je odmah raspoloživa, pa se bilansira u visini njene nominalne vrijednosti proizašle iz poslovne transakcije.

Porez na dobit

Trošak poreza na dobit predstavlja zbirni iznos tekuće porezne obaveze i odložene porezne obaveze.

Tekuća porezna obaveza temelji se na oporezivoj dobiti za godinu, u skladu sa Zakonom o porezu na dobit Federacije Bosne i Hercegovine. Oporeziva dobit razlikuje se od neto dobiti perioda iskazanoj u bilansu uspjeha jer ne uključuje stavke prihoda i rashoda koje nisu oporezive ni odbitne. Tekuća porezna obaveza Ustanove izračunava se primjenom poreznih stopa koje su na snazi, odnosno važeće na datum bilansa stanja.

Odložena porezna obaveza priznaje se kao oporeziva privremena razlika. Utvrđuje se tako što se važeća ili očekivana porezna stopa primjeni na oporezive privremene razlike (metoda obaveza).

Priznavanje prihoda

Prihodi se priznaju kada je vjerojatno da će ekonomske koristi pritijecati u Ustanovu i kada je iznos prihoda moguće pouzdano izmjeriti. Prihodi od prodaje priznaju se u neto iznosu. Prihodi se vrjednuju po fer vrijednosti naknade koja je primljena ili se potražuje, pri čemu se uzima u obzir iznos svakog diskonta i rabata, kao i za iznos svih drugih popusta koji su odbreni kupcu. Kada se pružanje usluga može pouzdano procijeniti, prihodi povezani s tom transakcijom se priznaju srazmjerno stepenu izvršenja usluga na datum bilansa stanja. Stepenu izvršenja posla se utvrđuje u razmjeri nastalih troškova koji su direktno vezani za pružanje usluge.

Naknade za zaposlene

Kratkoročne naknade

Ustanova plaća u ime zaposlenih penziono i zdravstveno osiguranje koje se obračunava na bruto plaće, kao i poreze na plaće koji se obračunavaju na iznos neto plaće. Ustanova ove doprinose plaća penzionom i zdravstvenom fondu Federacije Bosne i Hercegovine prema propisanim stopama tokom godine.

Također, naknade za topli obrok, regres i putne troškove se isplaćuju sukladno lokalnim propisima. Ovi troškovi terete bilans uspjeha u periodu na koji se odnose plaće.

Obaveze za penzije i ostale naknade

Ustanova, u normalnom toku poslovanja, plaća u ime zaposlenih penziono osiguranje sukladno lokalnim propisima. Svi doprinosi plaćeni penzionom osiguranju terete bilans uspjeha u periodu na koji se odnose plaće. Ustanova nema nikakvih drugih penzionih šema ili naknada nakon prestanka zaposlenja i shodno tome, nema drugih obaveza po osnovu penzija zaposlenih.

Rezervisanja

Rezervisanja se priznaju kada se ima obaveza koja je nastala na osnovu prošlih događaja, te je vjerojatno da će se tražiti podmirenje obaveze. Rezervisanja se diskontiraju na sadašnju vrijednost, gdje je efekat materijalan. Pri ukidanju rezervisanja moguće je primjeniti bruto princip tj. iskazivanjem prihoda od ukidanja rezervisanja u punom iznosu i rashoda u punom iznosu. Ustanova nema iskazana rezervisanja za sudske sporove.

Obaveze prema dobavljačima i ostale obaveze

Obaveze prema dobavljačima i ostale obaveze se iskazuju po nabavnoj vrijednosti koja predstavlja fer vrijednost cijene robe koju treba platiti u budućem periodu i primljenih usluga. Obaveze se preispituju najmanje na svaki dan bilansa stanja.

Dugoročne obaveze se ne uvećavaju za kamate predviđene i obračunate u ugovorima i dokumentima o zaduženju.

Skraćene značajne računovodstvene politike

Prag značajnosti za obaveze je 1.000 KM.

Donacije

Odobrene donacije priznaju se kao prihod po principu sučeljavanja prihoda i rashoda. Uslovljene donacije sve do momenta ispunjavanja uslova vode se kao odloženi prihodi a tada kada se ispune uslovi priznaju kao prihod.

Donacije vezane za sredstva, uključujući nenovčane pomoći po fer vrijednosti, priznaju se u bilansu stanja kao odloženi prihod. Iznos odloženog prihoda se priznaje kao prihod u bilansu uspjeha na sistemskoj i racionalnoj osnovi u toku perioda korisnog vijeka trajanja sredstva.

Događaji nakon datuma bilansa

Događaji nakon datuma bilanse, koji daju dodatne informacije o položaju Ustanove na dan bilanse, odražavaju se u finansijskim izvještajima (usklađivanje događaja na datum bilansa). Događaji nakon datuma bilansa koji ne utiču na stavke u finansijskim izvještajima objavljuju se u bilješkama ako su materijalno značajni.

1. Poslovni prihodi

Opis	12 mjeseci za godinu završenu 31.12.2020. (KM)	12 mjeseci za godinu završenu 31.12.2019. (KM)
Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu	257.608	545.944
Prihodi od prodaje robe - pikado	5.294	4.413
Prihodi od prodaje učinaka na domaćem tržištu	2.947.958	5.235.961
Prihodi od osiguranja gostiju	1.099	5.376
Prihodi od zakupa	1.405.402	1.416.868
Prihodi od donacija	16.539	140.754
Prihodi od članarina	22.392	0
Prihodi iz namjenskih izvora finansiranja	1.990.000	1.367.450
Ostali poslovni prihodi	113.915	0
Poslovni prihodi	6.760.207	8.716.766

Prihodi od prodaje učinaka na domaćem tržištu KM 2.947.958 najvećim dijelom se odnose na prihode od usluga smještaja studenata.

Prihodi iz namjenskih izvora finansiranja KM 1.990.000 odnose se na prihode po osnovu potpore Ministarstva za obrazovanje, nauku i mlade Kantona Sarajevo za subvencioniranje plata zaposlenih.

Ostali poslovni prihodi KM 113.915 odnose se na fakturisane troškove karantene „Bjelave“ Paviljon II i IV. Ustanova je dobila Rješenje Federalnog ministarstva zdravstva od 04.04.2020. godine gdje se određuje karanten za Kanton Sarajevo u objektu Studentskog doma „Bjelave“. U prilogu fakture je i troškovnik usluga smještaja i ishrane za broj osoba i period trajanja. Do posljednjeg dana obavljanja revizije nisu naplaćena sredstva po ovoj fakturi.

Odlukom Vlade Kantona Sarajevo od 28.05.2020. godine, vraća se objekat Studentskog doma „Bjelave“ Sarajevo krajnjem korisniku JU „Studentski centar“ Sarajevo.

2. Finansijski prihodi

Opis	12 mjeseci za godinu završenu 31.12.2020. (KM)	12 mjeseci za godinu završenu 31.12.2019. (KM)
Prihodi od kamata	0	3.276
Finansijski prihodi	0	3.276

3. Ostali prihodi i dobici

Opis	12 mjeseci za godinu završenu 31.12.2020. (KM)	12 mjeseci za godinu završenu 31.12.2019. (KM)
Dobici od prodaje stalnih sredstava namjenjenih prodaji	2.956	3.947
Viškovi	2.309	8.170
Naplaćena otpisana potraživanja	357	12.419
Otpis obaveza, ukinuta rezervisanja i ostali prihodi	0	1.961
Ostali prihodi i dobici	5.622	26.497

4. Poslovni rashodi

Poslovni rashodi za tekući period iznose KM 7.020.608, dok su navedeni rashodi prethodnog perioda iznosili KM 8.580.700. Struktura spomenutih rashoda tekućeg perioda je prikazana u nastavku:

4.1. Nabavna vrijednost prodane robe

Opis	12 mjeseci za godinu završenu 31.12.2020. (KM)	12 mjeseci za godinu završenu 31.12.2019. (KM)
Nabavna vrijednost prodane robe	632.109	1.361.842
Nabavna vrijednost prodane robe	632.109	1.361.842

Nabavna vrijednost prodane robe KM 632.109 najvećim dijelom se odnosi na utrošeni materijal za ishranu studenata KM 542.965.

4.2. Materijalni troškovi

Opis	12 mjeseci za godinu završenu 31.12.2020. (KM)	12 mjeseci za godinu završenu 31.12.2019. (KM)
Utrošene sirovine i materijal	164.225	230.667
Troškovi energije i goriva	770.774	862.845
Utrošeni rezervni dijelovi	0	346
Otpis sitnog inventara, ambalaže i autoguma	20.515	54.853
Materijalni troškovi	955.514	1.148.711

Troškovi sirovine i materijala KM 164.225 odnose se na troškove potrošnog materijala za održavanje KM 70.752, utrošeni tehnički materijal KM 79.084 i utrošeni kancelarijski materijal KM 14.389. Troškovi energije i goriva KM 770.774 najvećim dijelom predstavljaju troškove električne energije KM 354.929 i troškove plina KM 386.314.

4.3. *Troškovi plaća i ostalih primanja zaposlenih i drugih fizičkih osoba*

Opis	12 mjeseci za godinu završenu 31.12.2020. (KM)	12 mjeseci za godinu završenu 31.12.2019. (KM)
Troškovi plaća	3.773.378	4.051.275
Troškovi naknada plaća	21.373	17.450
Troškovi službenih putovanja zaposlenih	0	100
Troškovi ostalih primanja, naknada i materijalnih prava zaposlenih	643.626	812.542
Troškovi i naknade članovima odbora, komisija i sl.	1.343	7.156
Troškovi naknada ostalim fizičkim licima	3.372	9.250
Troškovi plaća i ostalih primanja zaposlenih i fizičkih lica	4.443.092	4.897.773

Troškovi ostalih primanja, naknada i materijalnih prava zaposlenih KM 643.626 najvećim dijelom se odnose na troškove toplog obroka KM 450.081 i troškove prevoza na posao i sa posla KM 137.879.

4.4. *Troškovi proizvodnih usluga*

Opis	12 mjeseci za godinu završenu 31.12.2020. (KM)	12 mjeseci za godinu završenu 31.12.2019. (KM)
Troškovi usluga izrade i dorade učinaka	10.976	54.569
Troškovi transportnih usluga	6.635	0
Troškovi usluga održavanja	73.410	122.291
Troškovi zakupa	11.850	41.450
Troškovi reklame i sponzorstva	0	5.144
Troškovi proizvodnih usluga	102.871	223.454

4.5. *Troškovi amortizacije*

Opis	12 mjeseci za godinu završenu 31.12.2020. (KM)	12 mjeseci za godinu završenu 31.12.2019. (KM)
Amortizacija	370.656	359.052
Troškovi amortizacije	370.656	359.052

4.6. *Nematerijalni troškovi*

Opis	12 mjeseci za godinu završenu 31.12.2020. (KM)	12 mjeseci za godinu završenu 31.12.2019. (KM)
Troškovi neproizvodnih usluga	270.115	308.933
Troškovi reprezentacije	0	0
Troškovi premija osiguranja	5.588	11.687
Troškovi platnog prometa	12.660	14.217
Troškovi poštanskih i telekomunikacijskih usluga	96.012	138.429
Troškovi poreza, naknada, taksi i sl.	113.709	85.364
Troškovi članskih doprinosa i sl. obaveza	12.487	10.496
Ostali nematerijalni troškovi	4.416	15.008
Nematerijalni troškovi	514.987	584.134

4.7. *Smanjenje vrijednosti zaliha učinaka*

Opis	12 mjeseci za godinu završenu 31.12.2020. (KM)	12 mjeseci za godinu završenu 31.12.2019. (KM)
Smanjenje vrijednosti zaliha učinaka	1.379	5.734
Smanjenje vrijednosti zaliha učinaka	1.379	5.734

5. *Finansijski rashodi*

Opis	12 mjeseci za godinu završenu 31.12.2020. (KM)	12 mjeseci za godinu završenu 31.12.2019. (KM)
Kamate	43.412	12.494
Ostali finansijski rashodi	0	538
Finansijski rashodi	43.412	13.032

6. *Ostali rashodi i gubici*

Opis	12 mjeseci za godinu završenu 31.12.2020. (KM)	12 mjeseci za godinu završenu 31.12.2019. (KM)
Rashodi po osnovu ispravke vrijednosti i otpisa potraživanja	0	64.038
Rashodovanje i gubici na zalihama materijala i robe i ostali rashodi	31.431	32.807
Ostali rashodi i gubici	31.431	96.845

7. Rashodi iz osnova ispravki grešaka iz prethodnog perioda

Opis	12 mjeseci za godinu završenu 31.12.2020. (KM)	12 mjeseci za godinu završenu 31.12.2019. (KM)
Rashodi iz osnova ispravki grešaka iz ranijih godina	4.453	4.691
Rashodi iz osnova ispravki grešaka iz ranijih godina	4.453	4.691

8. Dugotrajna nematerijalna imovina

Tabela nematerijalnih sredstava za 2020. godinu (izraženo u KM)			
Opis	Licence	Softveri i Ulaganja na tuđim stalnim sredstvima	Ukupno
Nabavna vrijednost 01.01.2020.	9.398	47.992	57.390
Povećanja tokom 2020. godine	0	0	0
Smanjenje	(3.200)	(7.000)	(10.200)
Stanje 31.12.2020. godine	6.198	40.992	47.190
Stanje 01.01.2020. godine	(2.345)	(40.714)	(43.059)
Amortizacija tekućeg perioda	(1.240)	(3.325)	(4.565)
Otpis ili otuđenje	3.200	7.000	10.200
Stanje 31.12.2020. godine	(385)	(37.039)	(37.424)
Sadašnja vrijednost 01.01.2020.	7.053	7.278	14.331
Sadašnja vrijednost 31.12.2020.	5.813	3.953	9.766

9. Dugotrajna materijalna imovina

Tabela materijalnih sredstava za 2020. godinu (izraženo u KM)					
Opis	Građevinski objekti	Oprema, kancelarijski namještaj i transportna sredstva	Nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi	Ostala stalna sredstva	Ukupno
Nabavna vrijednost 1.1.2020. godine	20.858.062	2.050.084	0	24.535	22.932.681
Nabavke tokom 2020.	0	0	15.601	0	15.601
Prenos sa pripreme	0	15.601	(15.601)	0	0
Smanjenje	0	(103.365)	0	0	(103.365)
Stanje 31.12.2020.	20.858.062	1.962.320	0	24.535	22.844.917
Akumulirana ispravka vrijednosti 01.01.2020.	(13.143.643)	(1.393.039)	0	0	(14.536.682)
Amortizacija za 2020. godinu	(199.532)	(166.558)	0	0	(366.090)
Otpis ili otuđenje	0	101.199	0	0	101.199
Stanje 31.12.2020.	(13.343.175)	(1.458.398)	0	0	(14.801.573)
Sadašnja vrijednost 01.01.2020. godine	7.714.419	657.045	0	24.535	8.395.999
Sadašnja vrijednost 31.12.2020. godine	7.514.887	503.922	0	24.535	8.043.344

Ustanova u svojim knjigama evidentira sljedeće značajne nekretnine:

- ✓ nekretnine na Bjelavama (ukupno 9 paviljona-objekata) - državno vlasništvo, udio Univerzitet u Sarajevu;
- ✓ nekretnine u Nedžarićima (tzv. novi i stari dom) - državno vlasništvo i Kanton Sarajevo;
- ✓ poslovni prostor u Titovoj 38D - državno vlasništvo, pravo raspolaganja RO Studentski centar Sarajevo (navedena nekretnina pod hipotekom u korist Porezne uprave FBiH).
- ✓ nekretnine na Vracama -državno vlasništvo pravo raspolaganja Studentski centar Vladimir Perić Valter i
- ✓ poslovni prostor u ulici Azize Šaćirbegović broj 24 - upisano vlasništvo u korist JU Studentski centar Sarajevo (navedena nekretnina pod hipotekom u korist Porezne uprave FBiH).

Ustanova iznajmljuje značajan dio objekta u Nedžarićima i to najvećim dijelom:

Zakupci	površina m2	cijena po m2
Kantonalna agencija za privatizaciju (objekat A drugi sprat krilo B)	100,80	8,00
Kanton Sarajevo - stručna služba za zajedničke poslove KS (objekat A 7 i 8 sprat - krilo A i B) obezbjeđeno 35 parking mjesta - od 01.07.2014.	2.835,00	8,00
Dimenzija plus d.o.o. Sarajevo (objekat A - 6 sprat)	12,40	10,50
Direkcija za koordinaciju policijskih tijela BiH sarajevo (objekat A - suteran, prizemlje, 1, 2, 3,4 i 5	4.328,00	11,54
BiH Ministarstvo sigurnosti, Agencija za policijsku potporu	830,00	11,5385

Također, Ustanova prefakturiše gore navedenim zakupcima režijske troškove po m².

Objekat na Vracama Ustanova iznajmljuje kupcu Fondacija za razvoj obrazovanja Sarajevo (Hrasnička cesta 15). Površina koja se iznajmljuje 3.660m² po cijeni od 6,1538KM/m². Ugovor traje na 20 godina počev od 01.06.2017. godine.

Poslovni prostor u ulici Titova 38d Ustanova iznajmljuje kupcu Central Office d.o.o. Sarajevo. Površina koja se izdaje 122m² po cijeni od 12KM/m². Ugovor o zakupu traje do 15.03.2030. godine.

Poslovni prostor u ulici Azize Šaćirbegović Ustanova iznajmljuje kupcu FEF export import d.o.o. Sarajevo. Površina koja se iznajmljuje 130m² po cijeni od 15,46KM/m². Ugovor je zaključen na neodređeno vrijeme.

Ustanova nije reklasifikovala nekretnine koje izdaje u zakup u skladu sa zahtjevima MRS-40 *Ulaganja u nekretnine*.

10. Zalihe

Opis	Za godinu završenu 31. decembar 2020. (KM)	Za godinu završenu 31. decembar 2019. (KM)
Sirovina i materijal	119.389	143.175
Auto gume	7.886	7.119
Alat i sitan inventar	638.208	666.462
Ispravka vrijednosti rezervnih dijelova, sitnog inventara, i dr.	(644.155)	(671.641)
<i>Ukupno zalihe materijala</i>	<i>121.328</i>	<i>145.115</i>
Proizvodnja u toku	0	56
Proizvodi u kantinama	26.100	30.414
Razlika u cijeni proizvoda u prodavnicama	(16.653)	(18.934)
PDV-e na proizvode u prodavnici	(3.792)	(4.421)
<i>Ukupno proizvodi</i>	<i>5.655</i>	<i>7.115</i>
Zalihe	126.983	152.230

Zalihe materijala se evidentiraju po nabavnim cijenama, a utrošak materijala po metodi prosječne cijene. Ustanova je propisala računovodstvenim politikama otpis sitnog inventara i auto guma u upotrebi metodom 100% otpisa.

Zalihe sirovina i materijala KM 119.389 se pretežno sastoje od zaliha tehničkog materijala KM 60.853, zaliha hrane KM 6.315, roba u kantinama KM 10.893 i zalihe goriva i maziva KM 28.261.

11. Gotovina i gotovinski ekvivalenti

Opis	Za godinu završenu 31. decembar 2020. (KM)	Za godinu završenu 31. decembar 2019. (KM)
Transakcijski računi- domaća valuta	536.460	281.613
Transakcijski računi- strana valuta	37.069	37.070
Blagajna	0	109
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	573.529	318.792

Ustanova ima otvorene transakcijske račune u domaćoj valuti kod sljedećih banaka: Raiffeisen banka d.d. Sarajevo, UniCredit banka d.d. Mostar, Ziraat Banka d.d. Sarajevo i Vakufska banka d.d. Sarajevo. Ustanova ima otvorene devizne račune kod sljedećih banaka: Raiffeisen banka d.d. Sarajevo i UniCredit banka d.d. Mostar.

Ustanovi su blokirani transakcijski računi preko 90 dana (ograničena blokada) od strane Porezne uprave FBiH a vezano za neizmirene obaveze po osnovu doprinosa za PIO, zdravstvo, nezaposlenost i porez na dohodak za prethodne periode.

12. Potraživanja od prodaje

Opis	Za godinu završenu 31. decembar 2020. (KM)	Za godinu završenu 31. decembar 2019. (KM)
Kupci u zemlji	740.043	847.896
Sumnjiva i sporna potraživanja od kupaca u zemlji	133.166	133.753
Ispravka vrijednosti potraživanja od kupaca u zemlji	(52.244)	(52.243)
Potraživanja od kupaca	820.965	929.406

Kupac	Saldo na dan 31.12.2020.godine (KM)	Procenat učešća u ukupnom saldu
Fondacija za razvoj obrazovanja	263.520	36%
Federalno ministarstvo zdravstva (usluge karantena) – veza bilješka broj 1.	133.281	18%
Univerzitet u Sarajevu Institut za istraživanje zločina protiv čovječnosti i međunarodnog prava	102.317	14%
Ministarstvo obrazovanja i nauke Zeničko - dobojski kanton	49.713	7%
Ministarstvo obrazovanja, nauke Unsko - sanskog kantona	45.990	6%
Udruženje za sport i rekreaciju mladih	27.998	4%
Pravni fakultet Sarajevo	13.639	2%
Direkcija za koordinaciju policijskih tijela BiH	13.330	2%
Ministarstvo obrazovanja i nauke Tuzlanski kanton	13.140	2%
Ukupno:	662.928	90%

Saldo kupaca na dan 31.12.2020. godine je confirmisan u procentu od 51%.

Ustanova nije uradila rezervaciju troškova po osnovu potraživanja od kupaca čiji je saldo dospio na naplatu preko godinu dana u iznosu od najmanje KM 153.603 (redovna potraživanja KM 72.681 i sumnjiva i sporna potraživanja KM 80.922). Također, Ustanova nije preispitala naplativost potraživanja od kupaca čiji je rok naplate istekao.

13. Ostala kratkoročna potraživanja

Opis	Za godinu završenu 31. decembar 2020. (KM)	Za godinu završenu 31. decembar 2019. (KM)
Potraživanja od zaposlenih	24.531	34.079
Potraživanja od države i drugih institucija	52.281	71.834
Potraživanja za više plaćeni porez na dobit	8.202	8.202
Ostala kratkoročna potraživanja	235	235
Ulazni porez na koji još nije stečeno pravo odbitka	2.732	341
Ostala kratkoročna potraživanja	87.981	114.691

Potraživanja od zaposlenih KM 24.531 najvećim dijelom predstavljaju potraživanja po osnovu pozajmica od radnika KM 13.500 iz prethodnog perioda. Ustanova nije rezervisala troškove po osnovu nenaplaćenih pozajmica od zaposlenih KM 13.500. Po ovom osnovu se vodi sudski spor.

Potraživanja od države KM 52.281 odnose se na potraživanja po osnovu refundacije bolovanja preko 42 dana. Od navedenog potraživanja dio se odnosi na potraživanja iz 2013 godine i to KM 37.760 koja nisu izvjesna za naplatu odnosno ista su zastarjela.

14. Kapital

Opis	Za godinu završenu 31. decembar 2020. (KM)	Za godinu završenu 31. decembar 2019. (KM)
Državni kapital - upisani osnovni kapital	922.831	837.639
Akumulirana dobit	0	33.861
Rezultat tekućeg perioda	(334.075)	51.331
Kapital	588.756	922.831

Rješenjem o registraciji Ustanove u nadležni Općinski sud u Sarajevu nije upisana visina osnovnog kapitala odnosno upisan je kapital u iznosu od KM 0. Do dana izdavanja revizijskog Izvještaja nije usklađena pozicija osnovnog kapitala iskazanog u nadležnom sudskom registru sa kapitalom iskazanim u poslovnim knjigama Ustanove.

Za tekući period Ustanova je ostvarila negativan finansijski rezultat u iznosu od KM 334.075.

15. Dugoročna rezervisanja

Opis	Za godinu završenu 31. decembar 2020. (KM)	Za godinu završenu 31. decembar 2019. (KM)
Odloženi prihodi-donacije-Paviljon II	870.956	870.956
Dugoročna rezervisanja i odložene porezne obaveze	870.956	870.956

16. Kratkoročne finansijske obaveze

Opis	Za godinu završenu 31. decembar 2020. (KM)	Za godinu završenu 31. decembar 2019. (KM)
Kratkoročni krediti u zemlji	2.931	6.904
Kratkoročne finansijske obaveze	2.931	6.904

17. Obaveze iz poslovanja

Opis	Za godinu završenu 31. decembar 2020. (KM)	Za godinu završenu 31. decembar 2019. (KM)
Dobavljači u zemlji	1.962.832	1.838.403
Obaveze iz poslovanja	1.962.832	1.838.403

Dobavljač u zemlji	Saldo na dan 31.12.2020.godine
Bosna - kom d.o.o. Gračanica	451.468
Vinojug d.o.o. Sarajevo	300.543
KJP Sarajevo Gas d.o.o.Sarajevo	241.473
JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo	209.577
Grafikon d.o.o. Sarajevo	96.267
Vodovod i kanalizacija d.o.o. Sarajevo	74.448
Zamkomerc d.o.o. Fojnica	67.039
Klinički centar Univerziteta u Sarajevu	38.648
KJKP Rad d.o.o. Sarajevo	35.323
Agroplod d.o.o. Sarajevo	33.546
BH Telecom d.d. Sarajevo	31.445
R&S d.o.o. Vogošća	29.089
Lala i Lačo d.o.o. Bijeljina	26.538
Bios Visoko	26.435
Credibil Company d.o.o. Sarajevo	21.596
Hifa petrol d.o.o. Sarajevo	20.335
Ukupno:	1.703.770
Na navedene dobavljače se odnosi:	90%

Saldo obaveza prema dobavljačima na dan 31.12.2020. godine je confirmisan u procentu od cca 79%.

18. Ostale kratkoročne obaveze

Opis	Za godinu završenu 31. decembar 2020. (KM)	Za godinu završenu 31. decembar 2019. (KM)
Obaveze za neto plaće i naknade plaća	185.057	192.483
Obaveze za porez na plaće i naknade plaća	87.302	87.635
Obaveze za doprinose u vezi plaća i naknda plaća	4.413.419	4.520.061
Obaveze za ostala primanja radnika, naknade troškova i materijalna prava zaposlenih	46.944	0
Obaveze po osnovu kamata i troškova finansiranja	1.064.751	1.064.751
Obaveze prema fizičkim licima za naknade po ugovorima	13.714	3.408
Obračunati PDV po osnovu upotrebe za vl.pot.	0	882
Obaveze za razliku između izlaznog poreza i ulaznog PDV-a	53.287	19.610
Obaveze za porez i druge dadžbine	43.396	43.922
Obaveze za ostale doprinose, članarine i sl.	321.556	353.603
Ostale kratkoročne obaveze	6.229.426	6.286.355

Prema Rješenjima Porezne uprave FBiH Kantonalni porezni ured Sarajevo za prinudnu naplatu, **dug Ustanove** po osnovu obaveza za doprinose za PIO, zdravstvo, nezaposlenost, porez na dohodak, poseban porez za zaštitu od prirodnih nesreća, poseban porez za vodnu naknadu, kamate i troškove postupka **iznosi KM 6.346.585 sa 30.11.2017 godine**. Prema evidenciji Ustanove, iskazane su navedene obaveze u ukupnom iznosu od KM 5.799.726. Do dana izdavanja revizijskog izvještaja nisu usaglašene navedene obaveze sa nadležnom Poreznom upravom.

Kratkoročne obaveze Ustanove premašuju tekuću imovinu za KM 6.585.731. Također, Ustanova iskazuje koeficijent tekuće likvidnosti 0,20. Navedeni podaci ukazuju na činjenicu da Ustanova ne može izmiriti sve svoje dospjele obaveze iz tekućeg poslovanja. Transakcijski računi Ustanove su blokirani (ograničena blokada) preko 90 dana od strane Porezne uprave FBiH a vezano za neizmirene obaveza po osnovu doprinosa za PIO, zdravstvo, nezaposlenost i porez na dohodak iz prethodnih perioda.

Ustanova je za 2020 godinu redovno izmirlavala obaveza po osnovu plaća, poreza i doprinosa na i iz plaća. Ustanova ima kolektivno osiguranje zaposlenika.

19. Kratkoročna pasivna razgraničenja

Opis	Za godinu završenu 31. decembar 2020. (KM)	Za godinu završenu 31. decembar 2019. (KM)
Obračunati prihodi narednog perioda	7.667	0
Kratkoročna pasivna razgraničenja	7.667	0

20. Transakcije se povezanim licima

Naziv povezanog lica	Pravni ili drugi osnov transakcije	Obaveze (KM)	Potraživanja (KM)	Prihodi (KM)	Rashodi (KM)
		Na dan 31.12.2020. prema navedenom povezanom licu		01.01.2020. - 31.12.2020. sa navedenim povezanim licem	
Direktor	Upravljanje	4.635 - bruto	0	0	55.164 (bruto naknade)
Nadzorni odbor	Nadziranje	0	0	0	0
Upravni odbor	Upravljanje	0	0	0	0
Kanton Sarajevo	Osnivač - Ugovor	0	0	1.990.000	0

21. Potencijalne obveze**(a) Bankarske i druge garancije**

Ustanova nema potencijalne finansijske obaveze u vezi sa bankarskim i drugim garancijama i po drugim osnovama, koje mogu nastati u redovnom toku poslovanja. Ne očekuje se da će doći do materijalno značajnih finansijskih obaveza. U toku redovnog poslovanja, Ustanova nije izdavala garancije trećim licima.

(b) Oporezivanje

Poreski sistem Bosne i Hercegovine je u procesu kontinuirane revizije i izmjena. Međutim, još uvijek postoje različita tumačenja poreskih propisa. U različitim okolnostima, poreski organi mogu imati različite pristupe određenim pitanjima i mogu utvrditi dodatne poreske obaveze zajedno sa naknadnim zateznim kamatama i penalima. U BiH poreski period ostaje otvoren tokom 5 godina. Ustanova nije kontrolisana od strane nadležne Porezne uprave FBiH i Uprave za indirektno oporezivanje BiH za 2020 godinu odnosno do dana izdavanja revizijskog izvještaja.

(c) *Sudski sporovi*

Prema izjavi Uprave Ustanova vodi 20 sudskih sporova za naplatu potraživanja u vrijednosti približno KM 80 hiljada (bez kamata).

Prema izvještaju Advokatske kancelarije iz Sarajeva prezentirano je 9 predmeta koji se vode protiv Ustanove u vrijednosti približno KM 203 hiljade (najznačajnija su dva spora pokrenuta od strane dobavljača Bosna-Kom d.o.o. Gračanica na iznos od KM 129.802). Advokatska kancelarija void 10 predmeta za naplatu potraživanja u vrijednosti približno KM 168 hiljada.

22. Uticaj pandemije – Virus – Covid 19

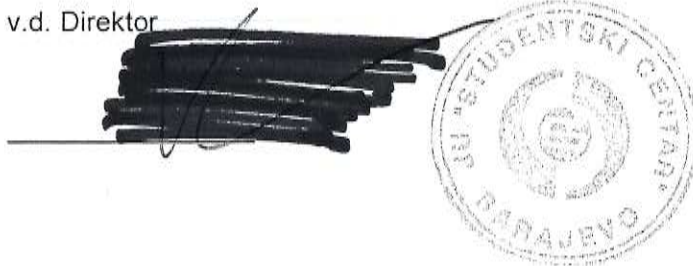
U martu 2020. godine, zbog proglašene pandemije virusa Covid-19, u Bosni i Hercegovini i svijetu su uvedene mnoge mjere ograničenja kretanja ljudi i roba u cilju suzbijanja pandemije, a koje značajno utiču na BH i svjetsku privredu, odnosno uzrokuju značajan pad privrednih aktivnosti i smanjenje likvidnosti. Navedeni pad privrednih aktivnosti je imao značajan uticaj na poslovanje Ustanove u 2020 godini. Trenutno nije moguće pouzdano utvrditi trajanje i efekat navedenih mjera i pada privrednih aktivnosti, niti uticaj koji će imati na poslovanje Ustanove. Ustanova je poduzela određene mjere za očuvanje likvidnosti u poslovanju, te Uprava Ustanove smatra da navedeno neće ugroziti princip neograničenosti poslovanja.

23. Događaji nakon datuma bilansa

Nije bilo značajnih događaja nakon datuma bilansa.

Navedene bilješke uz finansijske izvještaje na stranama od 20. do 33. usvojene su od strane Direktora 09.06.2021. godine.

v.d. Direktor

A handwritten signature is written over a large blacked-out redaction. To the right of the signature is a circular official stamp of the Student Center Sarajevo. The stamp contains the text "JU 'STUDENTSKI CENTAR' SARAJEVO" around the perimeter and a central emblem.

JU "STUDENTSKI CENTAR"
SARAJEVO
Broj: 01-227/21
Datum: 14.06.2021. god.